**贾汪区民主二路西侧，大吴派出所侧地块**

**土壤污染状况调查报告公示**

**公示时间：5个工作日**

**公示时间：2022年9月19日**

**一、项目概况**

**（1）项目基本情况**

贾汪区民主二路西侧、大吴派出所东侧地块（以下简称“调查地块”）位于

徐州市贾汪区贾汪区大吴街道，西至大吴派出所，东至民主二路，南至大吴文化

站，北至民主苑小区，占地面积 7849 m2（约 11.77 亩）。调查地块 2018 年前为解台村农田，农田主要种植小麦和玉米，2018 年后地块撂荒，2020 年地块内东侧成立项目部，项目部区域内有约 3 ㎡的废弃水池，水池原为项目部冲洗车辆、工具的场地，不涉及污染活动，2020 后地块无变化。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”，江苏天象生物科技有限公司于2022年8月受沛县自然资源和规划局委托，对本地块开展土壤污染状况调查工作。根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的规定，现公示调查报告相关内容，征求广大公众的意见。

**（2）调查结果**

调查地块利用历史相对简单，调查地块 2018 年前为解台村农田，农田主要

种植小麦和玉米，2018 年后地块撂荒，2020 年地块内东侧成立并建设项目部，

项目部区域内有约 3 ㎡的废弃水池，水池原为项目部冲洗车辆、工具的场地，不涉及污染活动，2020 后地块无变化。调查地块历史至今不存在工业企业或化学品使用活动，未发生过环境污染事件，地块受污染的可能性较小。调查地块周边 500 米范围 2008 年前为解台村各民居、小区、政府职能部门办公楼、学校、医院和农田；2008 年调查地块北侧民居拆除建设润天吴都星城；2015 年调查地块东侧民居和农田拆除建设建筑公司办公楼；2017 年调查地块北侧农田征收建设星尚雅苑，调查地块南侧农田征收建设普洛斯物流园，调查地块东侧民居拆除建设星港嘉苑项目部；2021 年调查地块周边东侧地块开始建设运河首府小区。调查地块周边历史至今不存在工业企业或化学品使用活动，未发生过化学品泄漏或环境污染事件，对调查地块环境影响较小。调查地块南侧约 200 米处徐州普洛斯物流园区是电子商务仓储、物流基地，只涉及仓储、货运服务，无工业生产活动，无化学品使用活动，无危化品存储及运输活动，未发生过环境污染事件，对调查地块的环境影响较小。调查地块按照 40 m×40 m 网格，8 个快速检测点位，在西侧 60 米布设 1 个对照点位，共采集 9 个表层土壤样品，进行现场 PID 和 XRF 快速检测。调查地块内表层土壤 PID 检测无异常，XRF 检测指标参考《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）和《建设用地土壤污染风险筛选值和管制值》（DB4403/T 67-2020）第一类用地筛选值，检测结果无异常；与对照点位相比，数据波动平稳，处于同一水平，无异常。

**（3）结论**

通过第一阶段土壤环境状况调查，了解到本地块及地块周边当前和历史上均不存在潜在污染源，地块受污染的可能性较小，环境状况可接受，根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）的工作程序，调查地块不属于污染地块，调查活动可以结束，调查地块土壤环境符合规划的居住用地要求。

**二、委托单位**

**委托单位：**沛县自然资源和规划局

**通讯地址：**徐州市沛县沛公路2号

**联系电话：**陈显领主任 15061706006

**三、调查单位**

**调查单位：**江苏天象生物科技有限公司

**通讯地址：**沛县经济开发区汉兴路西侧，天津路南侧

**联系电话：**曹晨亮 15652381625